

KONZEPT 251



Das Haus für alle, die das
Besondere lieben und
großzügig wohnen möchten

Entwurfsplan, technische Änderungen vorbehalten alle Flächenberechnungen nach Ö-NORM B1800 / 042021

BEBAUTE FLÄCHE
NETTOGRUNDFLÄCHE

208,29 m²
252,80 m²

ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS
DACHTERRASSE optional

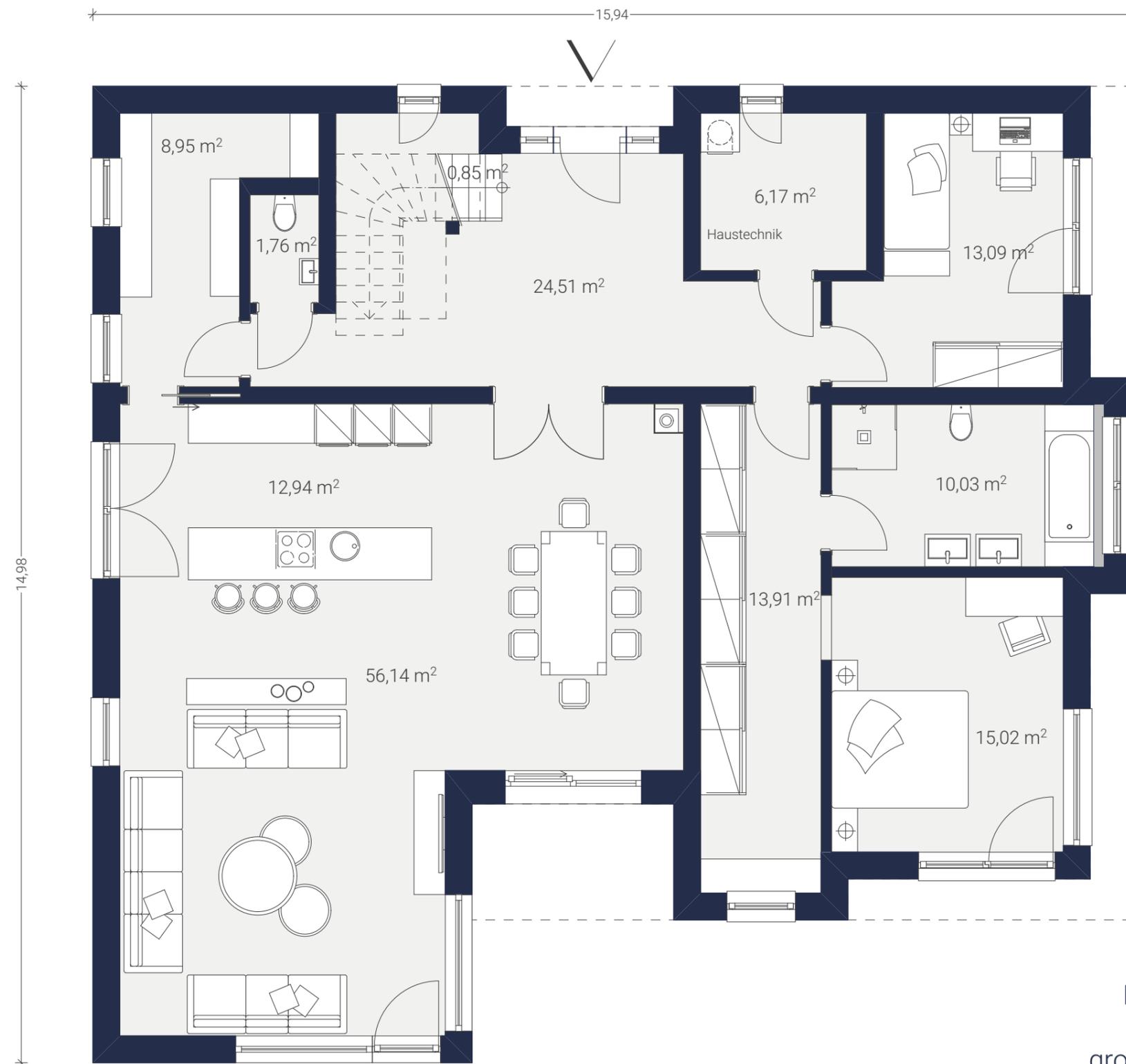
162,52 m²
90,28 m²
12,13 m²

DACHFORM
DACHNEIGUNG
OG-RAUMHÖHE

Flachdach
3%
Vollgeschoss

ZENKER
ARCHITEKTUR FÜR GENIESSER

KONZEPT 251



Das Haus für alle, die das Besondere lieben und großzügig wohnen möchten

Entwurfsplan, technische Änderungen vorbehalten alle Flächenberechnungen nach Ö-NORM B1800 / 042021

BEBAUTE FLÄCHE	208,29 m ²	ERDGESCHOSS	162,52 m ²	DACHFORM	Flachdach	ERDGESCHOSS	ZENKER ARCHITEKTUR FÜR GENIESSER
NETTOGRUNDFLÄCHE	252,80 m ²	OBERGESCHOSS	90,28 m ²	DACHNEIGUNG	3%	M. 1:75	
		DACHTERRASSE optional	12,13 m ²	OG-RAUMHÖHE	Vollgeschoss		

KONZEPT 251



Das Haus für alle, die das Besondere lieben und großzügig wohnen möchten

Entwurfsplan, technische Änderungen vorbehalten alle Flächenberechnungen nach Ö-NORM B1800 / 042021

BEBAUTE FLÄCHE	208,29 m ²	ERDGESCHOSS	162,52 m ²	DACHFORM	Flachdach	OBERGESCHOSS	ZENKER ARCHITEKTUR FÜR GENIESSER
NETTOGRUNDFLÄCHE	252,80 m ²	OBERGESCHOSS	90,28 m ²	DACHNEIGUNG	3%	M. 1:75	
		DACHTERRASSE optional	12,13 m ²	OG-RAUMHÖHE	Vollgeschoss		