

Entwurfsplan, technische Änderungen vorbehalten alle Flächenberechnungen nach Ö-NORM B1800 / 042021

BEBAUTE FLÄCHE NETTOGRUNDFLÄCHE

99,50 m<sup>2</sup> / 114,36 m<sup>2</sup> 158,24 m<sup>2</sup> / 168,30 m<sup>2</sup>

ERDGESCHOSS OBERGESCHOSS

79,27 m<sup>2</sup> / 89,33 m<sup>2</sup> 78,97 m<sup>2</sup> GERÄTERAUM optional

10,06 m<sup>2</sup>

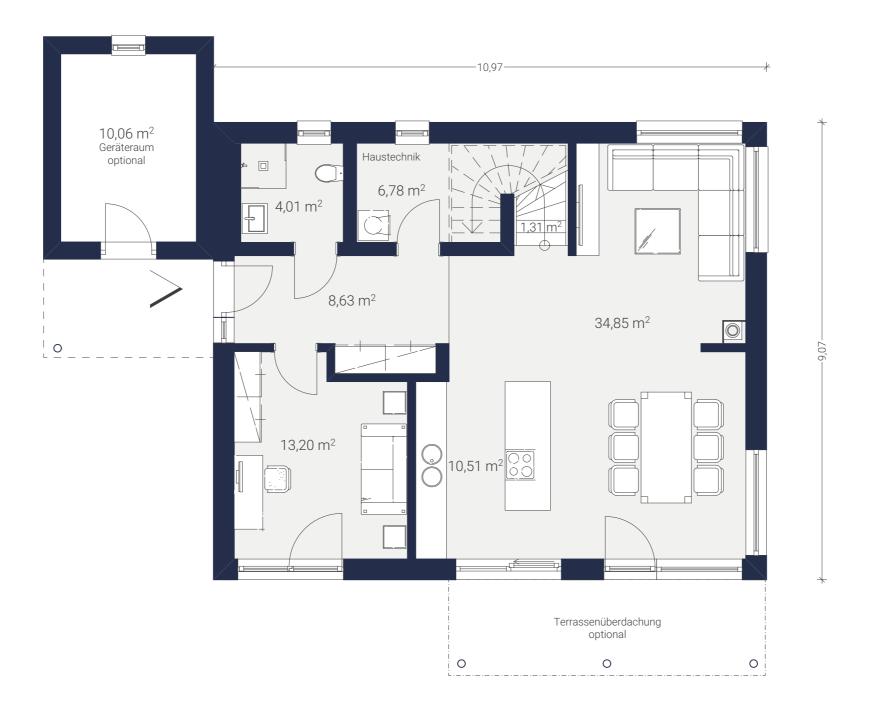
DACHFORM DACHNEIGUNG OG-RAUMHÖHE

Flachdach mit Attika

2 Vollgeschosse



## KONZEPT 168



Klassisches Raumkonzept, gepaart mit modernem Erscheinungsbild

Entwurfsplan, technische Änderungen vorbehalten alle Flächenberechnungen nach Ö-NORM B1800 / 042021

BEBAUTE FLÄCHE NETTOGRUNDFLÄCHE

99,50 m<sup>2</sup> / 114,36 m<sup>2</sup> 158,24 m<sup>2</sup> / 168,30 m<sup>2</sup> ERDGESCHOSS
OBERGESCHOSS

79,27 m² / 89,33 m² 78,97 m² I 10,06 m² DACHFORM DACHNEIGUNG

Flachdach mit Attika 3%

2 Vollgeschosse

ERDGESCHOSS

ZENKER

ARCHITEKTUR FÜR GENIESSER

## KONZEPT 168



Klassisches Raumkonzept, gepaart mit modernem Erscheinungsbild

Entwurfsplan, technische Änderungen vorbehalten alle Flächenberechnungen nach Ö-NORM B1800 / 042021

BEBAUTE FLÄCHE NETTOGRUNDFLÄCHE

99,50 m<sup>2</sup> / 114,36 m<sup>2</sup> 158,24 m<sup>2</sup> / 168,30 m<sup>2</sup>

ERDGESCHOSS OBERGESCHOSS 79,27 m<sup>2</sup> / 89,33 m<sup>2</sup> 78,97 m<sup>2</sup>

10,06 m<sup>2</sup>

DACHFORM DACHNEIGUNG Flachdach mit Attika 3%

2 Vollgeschosse

OBERGESCHOSS

